

Evangelisch Reformierte Kirchgemeinde Seeberg  
Bergstrasse 11  
3365 Seeberg

Hellsau, 20. September 2024 RSU

**Objekt: Erneuerung Heizung Kirche Seeberg, Bergstrasse 11, 3365 Seeberg**

**Grundlage: Offerten**

**Kostenberechnung ±15%**

BKP Nr.	Arbeitsgattung		
<b>2</b>	<b>Baukosten</b>		
211	Baumeisterarbeiten	Fr.	34'700.00
23	Elektroanlagen	Fr.	9'000.00
24	Heizungsanlage (Fernleitung / nur Verteilung)	Fr.	75'000.00
272.2	Schlosserarbeiten	Fr.	1'200.00
273.3	Allgemeine Schreinerarbeiten	Fr.	10'000.00
281/282	Plattenarbeiten Boden und Wand	Fr.	3'000.00
285.1	Malerarbeiten innen und Holzschutzarbeiten	Fr.	5'000.00
287	Baureinigung	Fr.	2'000.00
291	Honorar Architekt	Fr.	29'900.00
	<b>Total Baukosten</b>		<b><u>169'800.00</u></b>
<b>5</b>	<b>Baunebenkosten</b>		
511	Baubewilligungen, Gebühren		
	Baubewilligung		2'000.00
	Erstellung und Prüfung EnV		500.00
	Geometer		
	Bauschadstoffuntersuchung		
	Baustrom		
532	Bauversicherung ( nur GVB )		250.00
532	Bauwesenversicherung		
569	Schuttmulden/MobiToi		800.00
596	Geometer / Dateien		300.00
	Situationen / Kopien		400.00
	Nachführung Vermessungswerk / Abnahme Gemeinde		500.00
	<b>Total Baunebenkosten</b>		<b><u>4'750.00</u></b>

## Zusammenstellung

<b>2</b>	<b>Baukosten</b>	169'800.00
<b>5</b>	<b>Baunebenkosten</b>	4'750.00
<b>6</b>	<b>Reserve 10% und Rundung</b>	20'450.00
	<b>Total Anlagekosten, inkl. MwSt 8.1%</b>	<b><u>195'000.00</u></b>

Hellsau, 20. September 2024

Der Projektverfasser:



Robin Suter